



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРНАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МО"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141008, Московская область, г. Мытищи, ул.
Летная, д. 15/20, zakaz-pi@mail.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.06.2018

№ RU50-45-11189-2018

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома (корпус №7, корпус №9) с помещениями общественного назначения по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Пионерская д.30
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Проектное бюро №1»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0093-18 от 19.06.2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:45:0040517:3433, 50:45:0040517:2242;
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	,
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
	3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50339000-MSK001044, дата выдачи 02.03.2018 г. №RU50339000-MSK001045, дата выдачи 02.03.2018 г.
	3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ППТ утвержден постановлением Главы города Королева Московской области от 11.06.2010 г. №896
3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Многоквартирный жилой дом (корпус №7)			
Общая площадь (кв. м):	15159,50	Площадь участка (кв. м):	3449,00
Объем (куб. м):	45613,20	в том числе подземной части (куб. м):	2047,1
Количество этажей (шт.):	24	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели:	Многоквартирный жилой дом (корпус №7) Объем надземной части, по проекту , куб.м - 43566,1; Количество надземных этажей, по проекту - 23; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 10139,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 206; Иные основные показатели, по проекту - Площадь квартир (без балконов и лоджий) - 9693,9 кв.м; Жилая площадь квартир - 4433,5 кв.м; Общая площадь помещений общего пользования (входные группы, коридоры, лестнично-лифтовые узлы) - 2045,2 кв.м; Площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения - 450,0 кв.м.;		
Многоквартирный жилой дом (корпус №9)			
Общая площадь (кв. м):	15159,50	Площадь участка (кв. м):	2357,00
Объем (куб. м):	45613,20	в том числе подземной части (куб. м):	2 047,1
Количество этажей (шт.):	24	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	874,0		
Иные показатели:	Многоквартирный жилой дом (корпус №9) Объем надземной части, по проекту , куб.м - 43 566,1; Количество надземных этажей, по проекту - 23; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 10139,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 206; Иные основные показатели, по проекту - Площадь квартир (без балконов и лоджий) - 9 693,9 кв.м; Жилая площадь квартир - 4 433,5 кв.м; Общая площадь помещений общего пользования (входные группы, коридоры, лестнично-лифтовые узлы) - 2 040,6 кв.м; Площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения - 458,0 кв.м.;		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Королев, ул. Пионерская, Московская область, г. Королев, ул. Пионерская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до **30.08.2021** в соответствии с

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.06.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МО» от 10.08.2021 № P001-0091969245-48222775 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № RU50-45-11189-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 28.02.2022.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

16.08.2021



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка подписи)